



COMUNE DI CAVERNAGO

PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE via Papa Giovanni, 24 TEL. 035.84.05.13 Fax. 035.84.05.75 Par. IVA e Cod. Fiscale 00662800168 C.A.P. 24050
www.comune.cavernago.bg.it – e mail: info@comune.cavernago.bg.it – PEC comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

1^ CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) relativa alla Variante N. 2 del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) (articolo 13 comma 3 della L.R. 12/05 e ss.mm.ii.)

L'anno 2024, giorno 11 del mese di gennaio, alle ore 10:00, nella Sala Consiliare del Comune di Cavernago (Bg) sono presenti, per la 1^ Conferenza VAS della Variante N. 2 al PGT:

per il Comune di CAVERNAGO:

- ✓ Autorità PROPONENTE nella persona del **SINDACO avv. Giuseppe Togni**
- ✓ Autorità PROCEDENTE nella persona del **geom. A. TURRAZZI (Responsabile Area Territorio)**
- ✓ Autorità COMPETENTE nella persona dell'**arch. Alessandro DAGAI**

✓ *Estensore incaricato del P.G.T.*

Urbanista SILVIA PLACCHI

VIA GAVAZZENI 9 24020 RANICA (BG)

MOB. +393479486047

P.IVA 03956610160 C.F. PLCSLV76E50A79

✓ *Professionista incaricato VAS*

Ing. SARA CURNIS

EUROGEO snc

Via G. e G. Paglia n° 21

24122 BERGAMO

Soggetti competenti in materia ambientale – TUTTI ASSENTI:

A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento provinciale di Bergamo;

A.T.S. (ex A.S.L. Azienda sanitaria locale di Trescore Balneario);

Parco Regionale del Serio;

Consorzio di bonifica media pianura Bergamasca;

Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio della Lombardia;

Autorità di bacino del fiume Pò;

Regione Lombardia – STER sede territoriale di Bergamo;

Enti territorialmente interessati – TUTTI ASSENTI:

Regione Lombardia - DG Territorio ed Urbanistica;

Regione Lombardia - DG Qualità ed Ambiente;

Regione Lombardia - DG Agricoltura;

Regione Lombardia - DG Attività Produttive;

Regione Lombardia - DG Commercio;

Regione Lombardia - DG Infrastrutture e mobilità;

PROVINCIA DI BERGAMO protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Direzione settore Sicurezza sul territorio, Caccia e Pesca

Direzione Turismo, Cultura, Sport e Attività produttive

Provincia di Bergamo - Settore Ambiente;

Provincia di Bergamo - Settore Urbanistica;

Provincia di Bergamo - Settore Agricoltura;

Provincia di Bergamo - Settore Risorse Naturali;

Provincia di Bergamo – Viabilità e Trasporti;

Vigili del Fuoco – Comando di Bergamo;

C.C.I.A.A. della Provincia di Bergamo;

Uniacque s.p.a.;
 Telecom Italia SpA;
 Terna spa rete italia spa Via Cesare Beruto n. 18 20131 Milano
 Carabinieri Comando Stazione Territoriale
 Servizi Comunali Via Roma n. 63 24067 Sarnico (Bg)
 Enel Distribuzione Spa (sede) – pec enelspa@legalmail.it
 Enel Energia SpA;
 Edison Energia
 ENI s.p.a.;
 Enel rete gas s.p.a.;

Comuni confinanti – TUTTI ASSENTI:

Grassobbio, Zanica, Urgnano, Ghisalba, Calcinate, Seriate.

Pubblico interessato – TUTTI ASSENTI:

Singoli cittadini, mediante invito a presentare suggerimenti e proposte in relazione agli aspetti di pertinenza ambientale dell'iniziativa in oggetto, ed al fine della tutela degli interessi diffusi;

Associazioni di interesse socio-economico, culturale e sportivo, istituzioni scolastiche e culturali, da avvisarsi mediante affissione dell'avviso (Albo Pretorio, bacheche comunali e luoghi pubblici) e tramite mezzi di comunicazione elettronici;

Altri soggetti – TUTTI ASSENTI:

Enac Ente nazionale per l'aviazione civile Via Castro Pretorio n. 118 00185 Roma - pec protocollo@pec.enac.gov.it

Enav Ente Nazionale per l'Assistenza al Volo Via Salaria n. 716 00138 Roma - pec: protocollo generale@pec.enav.it

DICHIARAZIONI:

Si porge il benvenuto riassumendo le date dei procedimenti avviati sia in materia urbanistica che in materia di VAS, relativamente alla revisione e adeguamento del nuovo Piano di Governo del Territorio.

L'Ing. Sara Curnis della società EUROGEO snc, incaricata dall'Amministrazione Comunale della redazione della V.A.S., espone i contenuti del Documento di Scoping, evidenziando i passaggi procedurali sinora svolti. Maggiore risalto viene dato all'analisi S.W.O.T., uno strumento di pianificazione strategica usata per valutare i punti di forza (*Strengths*), le debolezze (*Weaknesses*), le opportunità (*Opportunities*) e le minacce (*Threats*) di un progetto a supporto del processo decisionale per raggiungere un obiettivo. Lo scopo finale è definire le vocazioni del territorio e le linee strategiche di sviluppo attraverso piani di azioni a breve e medio periodo. Nella tabella successiva si riporta la matrice dell'Analisi S.W.O.T. relativa a Cavernago.

S	<i>Strengths</i> Forze	<ul style="list-style-type: none"> - S1: aree comprese nel Parco regionale del Serio e nella Riserva naturale Malpaga-Basella - S2: porzioni di territorio interessate dalla Rete Ecologica Regionale (elementi di primo e secondo livello e corridoi) e dalla Rete Ecologica Provinciale (corridoi terrestri, corridoio fluviale e connessioni ripariali) - S3: presenza dei beni tutelati e vincolati dei castelli di Cavernago e di Malpaga - S4: rete di piste ciclabili sviluppata nel centro abitato, in corrispondenza dei due castelli e all'interno del Parco del Serio - S5: produzione di energia da numerosi impianti fotovoltaici installati su edifici privati e pubblici e costituzione della CER "Due Castelli"
----------	---------------------------	---

W	Weaknesses Debolezze	<ul style="list-style-type: none"> - W1: impatto significativo del traffico veicolare di attraversamento lungo la SP 498 e la SP 573 con relativo inquinamento atmosferico (PM₁₀, PM_{2.5}) e acustico
○	Opportunities Opportunità	<ul style="list-style-type: none"> - O1: realizzazione nuova viabilità in itinere con l'avvenuto inizio dei lavori, per riavvicinare la zona est del centro abitato al resto del paese sviluppatosi a ovest nel corso degli anni - O2: mantenimento delle previsioni viabilistiche previgenti, attivazione di politiche di riduzione del traffico veicolare lungo la SS 498 e riqualificazione della viabilità interna - O3: implementazione rete ciclopedonale esistente, per incentivare l'utilizzo della bicicletta e attivare politiche incentivanti il cicloturismo - O4: attivazione di politiche di housing sociale per favorire il ripopolamento del Borgo di Malpaga e di attività di partenariato con i privati e le imprese per una fruizione più efficace e diffusa del Castello di Cavernago, nonché interventi di riqualificazione edilizia con tecnologie a minor impatto ambientale - O5: rendere attrattivi i nuclei antichi minori con accordi tra il Parco del Serio e le associazioni e verificare il valore storico e lo stato conservativo delle cascine per prevedere il loro effettivo recupero - O6: recupero del patrimonio edilizio esistente e incentivo a interventi di qualità architettonica e alla conversione degli edifici energivori - O7: potenziamento della città pubblica, ripensando lo spazio pubblico ospitante per renderlo più funzionale e qualificante le relazioni del centro urbano, favorendo l'installazione di tecnologie a basso impatto ambientale, attivando politiche orientate al sostegno delle associazioni di volontariato e installando impianti di ricarica auto elettriche - O8: messa in rete delle attività commerciali attivando partenariati, favorendo il senso di appartenenza alla comunità con l'attivazione di convenzioni con l'amministrazione e/o i cittadini e promuovendo la fruizione dei negozi locali (forniture scolastiche e delle associazioni) - O9: innovazione del tessuto produttivo attivando partenariati, favorendo la conversione degli impianti verso tecnologie meno impattanti e promuovendo l'attivazione di comunità energetiche - O10: messa in rete dell'intero patrimonio paesaggistico del Parco del Serio e dei NAF e attivazione di politiche incentivanti la fruizione comunale ed extra provinciale (sagre, manifestazioni, interventi nelle scuole, attività di promozione turistica, etc.) - O11: salvaguardia delle aree agricole (valorizzando il loro ruolo strategico), promozione della conoscenza delle attività locali, incentivo all'acquisto di prodotti a KM0 e definizione di norme ad hoc orientate al mantenimento delle attività collegate
T	Threats Minacce	<ul style="list-style-type: none"> - T1: insediamento produttivo P.M.B. S.p.A. - T2: futuri insediamenti su Calcinате

Non appena verranno definite e dettagliate dall'estensore le scelte di Piano (anche sulla base dei pareri espressi dagli Enti competenti), si potranno effettuare valutazioni di maggior precisione, per cui si rimanda a successivo Rapporto Ambientale. Il Rapporto Ambientale sarà impostato sulla base dei contenuti previsti dall'Allegato I della Direttiva Europea (in riferimento alla D.G.R. Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi e s.m.i.) e sulla base dei dati e delle informazioni che si renderanno disponibili.

Contestualmente sarà elaborata la Sintesi Non Tecnica, un documento sintetico di facile consultazione per il pubblico con i principali contenuti del Rapporto Ambientale.

Successivamente viene data la parola alla dott.ssa Urbanista Silvia Placchi, incaricata dell'Amministrazione Comunale per la redazione della Variante N. 2 al P.G.T. che introduce le linee di indirizzo per il governo del territorio, focalizzando l'attenzione sull'obiettivo prioritario del piano, che, in coerenza con i principi della legge regionale 12/2005 e s.m.i. e recentemente riaffermati con la LR 31/2014, è di contenere il consumo del territorio e di promuovere la riqualificazione dell'esistente.

La professionista illustra i contenuti presenti nell'agenda di piano relativamente agli obiettivi strategici che possono essere riassunti in:

Analisi della pianificazione sovraordinata relativa al PTCP vigente;

Linee strategiche afferenti il tema della viabilità con particolare interesse rispetto a:

ATTIVARE POLITICHE DI RIDUZIONE DEL TRAFFICO VEICOLARE IN SS 498 DALLA ROTONDA DI INGRESSO AL PAESE ALLA ROTONDA DI BAGNATICA (ZONA30 E ATTRAVERSAMENTI STRADALI SOPRAELEVATI)

INNESTOVIAPAPAGIOVANNICONSP95-VIACOLLEONI

RIQUALIFICAZIONEVIAMARCONI (VIALE DI INGRESSO DI BORGO MALPAGA)

Linee strategiche afferenti il tema della mobilità lenta con particolare interesse rispetto a:

Mantenimento del ciclo pedonalità esistente, anche attraverso politiche di incentivazione al cicloturismo.

Realizzazione della ciclopedonale Cavernago-Calcinatè-Bagnatica-Costa di Mezzate denominata "Borgogna"

Linee strategiche afferenti il tema dei Castelli:

Attivare politiche di housing sociale, al fine di favorire il ripopolamento di Malpaga

Favorire attività di partenariato pubblico/privato per incentivare la fruizione del castello di Cavernago

Linee strategiche afferenti il tema dei nuclei di antica Formazione Minore:

Verifica dell'effettivo stato dei luoghi anche in merito al loro stato conservativo e definire norme ad hoc per la loro eventuale riqualificazione

Linee strategiche afferenti al tessuto urbano consolidato:

garantire lo sviluppo sostenibile dei nuovi interventi, contenere il consumo di suolo, favorire un efficiente sfruttamento del Tessuto Urbano Consolidato, incentivare il rinnovamento funzionale degli edifici.

Linee strategiche afferenti al potenziamento della città pubblica:

perseguire con le scelte già in essere e relative alla mensa scolastica, al centro Studi di Malpaga, comunità energetiche e colonnine di ricarica auto elettriche.

Linee strategiche afferenti alle attività commerciali:

Attivare partenariati con le attività commerciali, anche attraverso l'attivazione del DISTRETTO DEL COMMERCIO, favorire il senso di appartenenza alla comunità anche attivando convenzioni con l'amministrazione e/o i cittadini, promuovere la fruizione dei negozi locali (forniture scolastiche e delle associazioni)

Linee strategiche afferenti alle attività produttive:

attivare partenariati con le imprese locali, favorire la conversione degli impianti produttivi verso tecnologie meno impattanti e •promuovere l'attivazione di comunità energetiche

🚧 Linee strategiche afferenti al sistema paesaggistico:

messa in rete dell'intero patrimonio paesaggistico; attivare politiche incentivanti la fruizione sia comunale che extra-provinciale (sagre, manifestazioni, interventi nelle scuole, attività di promozione turistica)

🚧 Linee strategiche afferenti al sistema agricolo:

Salvaguardare le aree agricole, valorizzando il loro ruolo strategico; promuovere la conoscenza delle attività locali; incentivare l'acquisto di prodotti a KM0 infine definire norme ad hoc orientate al mantenimento delle attività collegate.

L'**arch. Alessandro DAGAI** in qualità di Autorità Competente condivide gli intenti contenuti nell'agenda strategica e nella corrispondente Tavola delle Previsioni, rimarcando la necessità di coordinare le attività del geologo con quelle dell'urbanista.

PARERE DELLA CONFERENZA

- Si chiude la Conferenza prendendo atto dei pareri espressi dai seguenti Enti, **ALLEGATI** e che si intendono qui integralmente riportati e trascritti:
 - 2I Rete Gas (Prot. n° 8169 del 27/11/2023);
 - ATS Bergamo (Prot. n° 8657 del 11/12/2023);
 - Provincia di Bergamo (Prot. n° 9004 del 22/12/2023);
 - ARPA (Prot. N° 9010 del 22/12/2023);
 - Terna Rete Italia (Prot. n° 42 del 04/01/2024);
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio (Prot. n° 149 del 09/01/'24).

La seduta si chiude alle ore 11:00.



Il verbalizzante
Autorità PROCEDENTE
(geom. Andrea TURRAZZI)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e del D.Lgs. n° 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.