



COMUNE DI CAVERNAGO

PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE via Papa Giovanni, 24 TEL. 035.84.05.13 Fax. 035.84.05.75 Par. IVA e Cod. Fiscale 00662800168 C.A.P. 24050
www.comune.cavernago.bg.it – e mail: info@comune.cavernago.bg.it – PEC comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (V.A.S.) DELLA VARIANTE PARZIALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T.

VERBALE CONFERENZA del 01/12/2016

L'anno 2016, giorno 1 (uno) del mese di dicembre, alle ore 14:30, nella Sala Consiliare del Comune di Cavernago (Bg) sono presenti, per la Conferenza VAS della Variante al PGT :

per il Comune di CAVERNAGO :

- ✓ Autorità PROPONENTE
nelle persone del **SINDACO avv. Giuseppe TOGNI e cons. arch. Palazzini Roberto**
- ✓ Autorità PROCEDENTE nella persona del **geom. A. TURRAZZI (Responsabile Area Territorio)**
- ✓ Autorità COMPETENTE nella persona dell'**arch. Raffaele CAMBIANICA**

✓ *Estensore incaricato del P.G.T.*

arch. Alessandro DAGAI

per la VAS ing. Laura Bolognini dello Studio EUROGEO di Bergamo

➔ **oggetti competenti in materia ambientale:**

A.T.S. BERGAMO
Dipartimento di prevenzione
Via Mazzini, 13
24069 TRESORE BALNEARIO (BG)
Fax 035 944552

<p>nella persona del dott. Gian Battista POIATTI munito di apposita</p>
--

- A.R.P.A di Bergamo.;
- Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia – coordina la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici e la Soprintendenza per i beni archeologici (art. 20 D.P.R. 173/2004);
- Parco regionale del Serio;
- Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca;
- Autorità di Bacino Fiume Po;
- Regione Lombardia – STER sede territoriale di Bergamo;

➔ **enti territorialmente interessati:**

- Regione Lombardia: D.G. Territorio e Urbanistica, D.G. Agricoltura, D.G. Qualità dell'ambiente;;
- Provincia di Bergamo, Settori Ambiente, Urbanistica, Agricoltura, Risorse Naturali, Viabilità e Trasporti;
- Comuni confinanti: Grassobbio, Zanica, Urgnano, Ghisalba, Calcinata, Seriate;
- Vigili del Fuoco, Comando di Bergamo;
- C.C.I.A.A. della Provincia di Bergamo;
- Uniacque Spa;
- Telecom Italia Spa;

- Enel Energia Spa;
- Edison Energia;
- ENI Spa;
- Enel Rete Gas Spa
- A.I.P.O. - Agenzia Interregionale per il fiume Po;

➤ **COMUNI CONFINANTI**

TUTTI ASSENTI

DICHIARAZIONI :

Il Sindaco, saluta e ringrazia i presenti per la partecipazione.

Si invita gli intervenuti a presentarsi e dopo una breve premessa del Sindaco, prende la parola l'arch. Alessandro DAGAL, incaricato estensore della Variante al Piano di Governo del Territorio, il quale procede all'illustrazione del metodo di lavoro e delle strategie relative agli ambiti residenziali, produttivi e per i servizi; più specificatamente procede all'analisi dell'occupazione del suolo, della struttura di piano, del vigente P.G.T compresa la modifica del tessuto esistente, dei vincoli e dell'andamento della popolazione residente, con particolare riferimento alla crescita previsionale (futuri abitanti teorici). Vengono esaminati le verifiche di carattere demografiche e le scelte del Documento di Piano.

È altresì intervenuta l'ing. Laura Bolognini dello Studio EUROGEO di Bergamo spiegando il processo di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica attraverso il documento di sintesi reso disponibile sul sito del Comune di CAVERNAGO, nonché sul sito web regionale SIVAS.

PARERE DELLA CONFERENZA :

- Si chiude la Conferenza prendendo atto del parere favorevole alla non assoggettabilità alla VAS della variante del PGT, espresso dalla Provincia di Bergamo – SERVIZIO AMBIENTE prot. provinciale p _bg.p.bg.REGISTRO UFFICIALE.U.0075065 (Prot. comunale n° 7498 del 24/11/2016);
- Inoltre il rappresentante della A.T.S. (dott. Poiatti) suggerisce di limitare la tipologia di attività insediabili nell'area adiacente alla "ex R.S.A.", previo una valutazione di compatibilità urbanistica da normare nel Piano delle Regole; inoltre, come evidenziato dal Sindaco, a tutela della futura struttura "socio_sanitaria", si osserva la necessità di prevedere in sede di PdR che in adiacenza con l'area "commerciale" vengano a localizzarsi locali NON specificatamente residenzialità protetta, ma servizi e poliambulatori.

La seduta si chiude alle ore 16:00.



Il verbalizzante
IL RESPONSABILE DELL'AREA
(geom. Andrea TURRAZZI)



Via Alberico Albricci 10 - 20122 Milano
Tel. +39 02 938991 - Fax +39 02 93899901

DIPARTIMENTO TERRITORIALE NORD EST
AREA BERGAMO

Via Carlo Serassi 17 R/S - 24124 Bergamo
Tel. +39 035 0979217-0979242 Fax +39 0293473328
Ziretegas@pec.Ziretegas.it

SECRETARIO ZIRG\DTGNE\BG	COMUNE DI CAVERNAGO	DEMOGRAFICI
POLIZIA MUNICIPALE	RIC. 23/11/2016	SECRETARIA
MESSO	PROT. N° 7448	RAGIONERIA
BIBLIOTECA	CAT.	TRIBUTI
ALBO		UFFICIO TECNICO

Spett.le

Comune di Cavernago
Via Papa Giovanni, 24
24050 Cavernago (BG)

Pec: comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

Oggetto: Conferenza di verifica esclusione dalla VAS della Variante n. 1 al PGT

Facciamo riferimento alla Vostra comunicazione prot. pec n. 7398 del 21/11/2016 riguardante l'oggetto, per comunicarVi che la scrivente società, in qualità di gestore del pubblico servizio di distribuzione gas metano, è da considerarsi quale soggetto passivo nell'ambito del procedimento in argomento e per tale ragione non ritiene necessaria la sua presenza all'incontro del 01/12/2016.

Rimangono tuttavia a disposizione per eventuali necessità di analisi puntuali su singoli interventi, segnalandoVi sin d'ora la necessità che, nella realizzazione di nuovi P.L./P.A. ed in genere insediamenti residenziali, artigianali ed industriali, vengano previsti spazi, da concordarsi preventivamente, per il posizionamento di GRF (gruppi di riduzione finale), alimentatori catodici, ecc., così come si dovrà tener conto, nella progettazione, della necessità di posizionamento delle tubazioni di distribuzione gas lungo le strade interne agli insediamenti stessi e di collegamento alla strade pubbliche.

Vi comunichiamo che ogni Vostra comunicazione in merito dovrà essere indirizzata a:

Zi Rete Gas S.p.A.

Via Carlo Serassi, 17 R/S

24124 Bergamo

Ziretegas@pec.Ziretegas.it

oppure mezzo fax al **02 93473328**

Il nostro referente locale Ing. Calcagno Davide (035 0979212), rimane a disposizione per eventuali necessità.

A completa disposizione per ogni eventuale chiarimento, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Referente : Ing. Calcagno Davide
035 0979212

Flavio Donatini
UN PROCURATORE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Zi Rete Gas e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



PROVINCIA DI BERGAMO

Via Torquato Tasso, 8 - 24100 BERGAMO

Settore Ambiente

SERVIZIO AMBIENTE

Via G. Sora, 4 - 24121 BERGAMO Tel. 035387539 -Telefax 035387597

Http://www.provincia.bergamo.it - E-mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it

PEC: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

p_bg.p_bg.REGISTRO
UFFICIALE.U.0075065.24-11-
2016.h.15:04

Prot. n. _____-09-03/DF

VAS_parere_Var1_PGT_Cavernago_11_16

Bergamo, _____

TRASMISSIONE VIA PEC

Spett.le

Comune di Cavernago

Ufficio tecnico

comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

Oggetto: Verifica di assoggettabilità a
VAS della Variante n. 1 al PGT
del Comune di Cavernago:
contributi e osservazioni

e p.c. **Settore Pianificazione Territoriale**
Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Settore Viabilità, Edilizia e Patrimonio

Servizio Progettazione e Manutenzione Viabilità

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 6724 del 28.10.2016 inerente all'oggetto, al fine di offrire un contributo per quanto di competenza dello scrivente Ente, in qualità di ente territorialmente interessato, si formulano di seguito alcune considerazioni, fatti ovviamente salvi tutti gli approfondimenti ed i pareri che verranno espressi in sede di verifica di compatibilità con il PTCP.

La Variante in oggetto, stante quanto indicato nel Rapporto Preliminare (RP), prevede le seguenti modifiche al vigente PGT (approvato con DCC n. 15 del 15.06.2013):

1. soppressione dell'ambito di trasformazione ATR01, per la sola porzione a destinazione residenziale (27.600 mq). Viene confermata la superficie già destinata a parcheggi e potenziamento dei vicini impianti sportivi (27.470 mq);
2. modifica del tracciato della nuova bretella lungo la ex SS498¹, in parte interessante anche il territorio comunale di Calcinatè;
3. stralcio della previsione di nuova viabilità alternativa alla ex SP 96;
4. conferma dell'area destinata a servizi socio assistenziali (RSA) in località Bettole;
5. conferma dell'area destinata a parcheggio di interscambio a servizio del Borgo di Malpaga;
6. introduzione di una nuova area di 7.000 mq da destinare alla realizzazione della cucina e di un parcheggio a servizio dell'area feste di Malpaga;
7. trasformazione di un'area del "tessuto residenziale integrato" (R02), posta ad est della futura RSA, in ambito produttivo/commerciale (4.700 mq);

Complessivamente le previsioni in variante comportano, stante quanto dichiarato dal RP, un **decremento del consumo di suolo** di 15.900 mq rispetto alle previsioni del vigente PGT.

¹ Si segnala che la precedente proposta di tracciato era stata oggetto di osservazioni nell'ambito del parere formulato dallo scrivente Settore in sede di VAS del vigente PGT (prot. n. 117891 del 4.12.2012).

Per quanto riguarda l'individuazione di una nuova area produttivo/commerciale (modifica n.7):

- qualora comporti l'insediamento di una nuova **struttura di vendita**, si ricorda che la verifica di compatibilità del vigente PGT con il PTCP (D.G.P. n. 110 del 22.04.2013) ha prescritto, rilevando l'assenza di uno studio relativo al Settore Commerciale, che *sino alla redazione di un nuovo studio sulla distribuzione commerciale riferito all'intero territorio comunale è escluso l'insediamento di nuove medie e grandi strutture di vendita e centri commerciali*;
- considerate la prossimità alla futura RSA e le potenziali ricadute ambientali dal punto di vista delle emissioni acustiche ed atmosferiche, si invita a mantenere/potenziare la fascia vegetazionale già esistente al confine tra le due aree, al fine di garantirle il ruolo di barriera filtro.

In tema **natura e biodiversità**, considerato che la nuova area a servizio dell'area feste di Malpaga ricade all'interno del Parco Regionale del Serio, si invita a prestare particolare attenzione all'inserimento paesistico-ambientale delle opere, dando opportuna coerenza alle mitigazioni proposte dalla relativa scheda di valutazione contenuta nel RP.

In tema **acque e sottoservizi**, considerato che fra le varianti proposte è prevista la soppressione della porzione ad uso residenziale dell'ATRO1, prevista inizialmente in area ubicata all'esterno dell'agglomerato, non si ha nulla da osservare.

In tema di **viabilità**, si evidenzia quanto segue:

- in riferimento alla proposta di modifica n. 2:
 - qualora la bretella lungo la ex SS498 venisse classificata come strada provinciale, il tracciato dovrà essere rivisto e concordato con il competente Settore Viabilità;
 - qualsiasi intervento sul patrimonio stradale provinciale (con particolare riferimento alla nuova rotatoria prevista sulla SP93 e alle modifiche sulle rotatorie già esistenti) dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Ufficio Concessioni provinciale;
 - la ex SS498 "Soncinese" è una strada di categoria "C" di interesse regionale (R2) e, pertanto, il progetto della nuova bretella risulta ricadere tra le infrastrutture soggette a **Verifica di assoggettabilità a VIA** di competenza regionale;
- in riferimento alla proposta di modifica n. 7:
 - dovrà essere mantenuta la fascia di rispetto stradale;
 - non potranno essere richiesti nuovi accessi diretti sulla ex SS 498 (dovrà essere utilizzato l'accesso già "predisposto" sulla strada comunale).

Premesso quanto sopra, considerato che:

- oggetto della presente verifica sono esclusivamente gli interventi in variante al PGT vigente;
- le modifiche introdotte comportano complessivamente una riduzione del consumo di suolo;
- gli impatti previsti rispetto alle componenti ambientali risultano mitigabili, fatti salvi gli esiti della procedura di VIA per quanto riguarda la nuova previsione infrastrutturale;
- sono da escludersi possibili interferenze con Siti Rete Natura 2000;

si ritiene non risulti necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale e pertanto si esprime parere favorevole sulla non assoggettabilità a VAS della Variante in oggetto.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si inviano distinti saluti.

Il Dirigente del Settore

Dott. Claudio Confalonieri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del D.Lvo 82/2005 e norme collegate

COMUNE DI CAVERNAGO PROT. N. 7498 DEL 24-11-2016 arrivo CAT. 6CL. 1 @43@

Responsabile del Procedimento: Arch. Anna Nicotera, ☎ 035/387557- e_mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it
Referente per la pratica: Ing. Daniela Finazzi, ☎ 035/387525- e_mail: segreteria.vas@provincia.bergamo.it

Da: Giuseppe Spinella [mailto:giuseppe.spinella@uniacque.bg.it]

Inviato: martedì 29 novembre 2016 15:55

A: ufficiotecnico@comune.cavernago.bg.it

Cc: Fabio Vavassori

Oggetto: Prot. N.7398 del 21-11-2016 - CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA (V.A.S.) DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) - GIOVEDÌ 01/12/2016

Priorità: Alta

In riferimento a quanto in oggetto, Ci spiace comunicare che non riusciamo ad essere puntuali nell'inoltro delle Ns. Prescrizioni/Indicazioni, stante che attualmente i Ns. Uffici li stiamo traslocando da Ghisalba a Bergamo, per cui faremmo avere le Ns. solite Prescrizioni e dati appena possibile.

Cordiali Saluti

Dott. Ing. Giuseppe Spinella
Servizi Tecnici Patrimonio e SIT



SEGRETARIO	COMUNE DI CAVERNAGO	DEMOGRAFICO
POLIZIA MUNICIPALE	RIC. 30/11/2016	SEGRETARIA
MESSO	PROT. N° 7596	PAGONERGA
BIBLIOTECA	CAT.	TRIBUTI
		UFFICIO TECNICO

Sede Legale: Via E. Novelli 11, 24122 Bergamo - **Sede Amm.:** Via Malpaga 22, 24050 Ghisalba (BG)

Tel. +39 0363 944321 - Fax +39 0363 944393 - 489(int) - giuseppe.spinella@uniacque.bg.it - info@pec.uniacque.bg.it - www.uniacque.bg.it

R.I. BG - Partita Iva e Codice Fiscale 03299640163 - Capitale Sociale € 2.040.000,00 i.v. - R.E.A. BG 366188

Questo messaggio può contenere informazioni di carattere riservato e confidenziale. Ne è vietata la diffusione. Qualora non foste i destinatari, Vi invitiamo a non diffonderlo e ad eliminarlo, dandocene gentilmente comunicazione. Qual si voglia utilizzo non autorizzato del contenuto di questo messaggio espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.

Rispetta l'ambiente. Non stampare questa mail se non è strettamente necessario.

This message may contain information which is confidential and privileged. Any disclosure is strictly forbidden. If you are not the intended recipient, please delete it and not spread it, kindly informing the sender. Any unauthorized use of the content of this message may expose the responsible party to civil and/or criminal penalties.

Respect nature. Do not print this email unless strictly necessary.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Bergamo

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

Certificato secondo la norma UNI EN ISO 9001

Direzione

Direttore: dott. Bruno Pesenti

24125 Bergamo – Via Borgo Palazzo 130 ☎ 035/22.70.574/493

posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.ats-bg.it

posta elettronica ordinaria (PEO): protocollo.generale@ats-bg.it

Spett.le

COMUNE DI CAVERNAGO

Alla c.a.:

Geom. Andrea Turrazzi

Fax: 035/840575

Email:

ufficiotecnico@comune.cavernago.bg.it

e,p.c.

All'operatore delegato

Dr Gian Battista Poiatti

c/o Settore Prevenzione di

TRESCORE B.

OGGETTO: conferimento delega alla rappresentanza *dell'Agenzia di Tutela della Salute in seno alla Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Cavernago per il giorno 01/12/2016 alle ore 14.00 - rif. vs. prot. n. 7398 del 21/11/2016.*
Variante N. 1 al Piano di Governo.

Il sottoscritto dott. Bruno Pesenti, in qualità Direttore del Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria, vista la delega alla firma all'uopo conferitagli dal Direttore Generale di questa Azienda con proprio atto int. N. 0158149 dello 09 dicembre 2013

DELEGA

il **Dr Gian Battista Poiatti** alla rappresentanza dell'Agenzia di Tutela della Salute in seno alla Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto.

Distinti saluti.

per il Direttore Generale
Il Dirigente delegato alla firma
Il Direttore del Dipartimento
di Igiene e Prevenzione Sanitaria
dott. Bruno Pesenti

Referente: il Responsabile del Settore Prevenzione di Trescore B.: dott.ssa Doris Crevatin – tel. 035/955455

Agenzia di tutela della Salute di Bergamo

Via F. Galliccioli, 4 – 24121 Bergamo – Tel. 035/385.111 – fax 035/385.245 C.F./P.IVA 04114400163