

COMUNE DI CAVERNAGO  
COMMISSIONE URBANISTICA

\*\* \*\* \*\* \*\* \*\*

FOGLIO FIRME PRESENZE del 03.10.2014

\*\* \*\* \*\* \*\* \*\*

PALAZZINI ROBERTO *in l'atto*

CALAMINA FRANCESCO *Francesco Calamina*

CORNALI FABRIZIO *Fabrizio Cornali*

DI PALMA CARMELA *Carmela Di Palma*

GABBIADINI GIANLUCA *Gianluca Gabbiadini*

SCARPELLINI ANDREA *Andrea Scarpellini*

D'AMICO ANDREA *Andrea D'Amico*

CETTOLIN VALENTINO *Valentino Cettolin*

DEL CARRO EMANUELE *Emanuele Del Carro*

VECCHI LUIGI *Luigi Vecchi*

**COMUNE DI CAVERNAGO**  
**COMMISSIONE URBANISTICA**

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\* \*\*

**VERBALE d' ASSEMBLEA n. 1 del 03.10.2014**

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\* \*\*

In data 3 Ottobre 2014 alle ore 20.30 presso la sala consiliare del Comune di Cavernago si è riunita la Commissione Urbanistica con il seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

- 1) Presentazione candidati, lettura del regolamento della commissione, nomina del segretario e programmazione della convocazione commissione anno 2014 / 2015.
- 2) Valutazioni documento Piano Cave.
- 3) Valutazioni Variante Piano Territoriale di Coordinamento provinciale.
- 4) Elencazione Piani urbanistici presenti sul territorio.
- 5) Implementazione modello di riforma assetto viabilistico del comune.
- 6) Varie ed eventuali.

1) Presentazione candidati, lettura del regolamento della commissione, nomina del segretario e programmazione della convocazione commissione anno 2014 / 2015.

Assume la presidenza il sig. Roberto Palazzini, che a termini di regolamento provvede a verificare i commissari presenti, risultanti dal foglio firme allegato. Il Presidente dà atto della regolarità della seduta, essendo raggiunto il quorum di cui all'art. 6 del Regolamento della Commissione, e provvede a nominare Segretario della Commissione il Sig. Calamina Francesco che, ringraziando, accetta.

Il Sindaco, avv.to Giuseppe Togni, interviene esponendo ai presenti alcune considerazioni sulla commissione urbanistica ed augurando a tutti i membri buon lavoro.

Il presidente da lettura e spiegazione di ogni articolo del regolamento della commissione sottolineando un aspetto fondamentale dell'articolo 1: "La Commissione Urbanistica è un organo di consulenza del Comune per i progetti e le questioni d'interesse urbanistico, turistico, ambientale, edificatorio. Esprime inoltre parere in merito all'aspetto ambientale nonché della rispondenza ai regolamenti e alle leggi in vigore". Viene precisato in modo inequivocabile che saranno trattati aspetti di urbanistica mentre aspetti di edilizia comunale ordinaria verranno gestiti dagli uffici competenti del comune.

## 2) Valutazione documento piano cave

Il presidente da spiegazione del documento "Osservazioni Piano Cave della provincia di Bergamo - Comune di Cavernago" approvato in sede consiliare il 2 settembre 2014. Documento inviato agli organi competenti.

Durante la discussione il gruppo di minoranza porta a conoscenza la commissione di aver presentato un documento in Provincia ed al comune di Cavernago stesso – diverso da quello presentato in sede di consiglio comunale del 2 settembre 2014, in cui sono state proposte soluzioni di mitigazione diverse da quelle elencate ed approvate in seduta consiliare. Il documento verrà inviato a tutti e verrà analizzato nel dettaglio.

## 3) Valutazioni Variante Piano Territoriale di Coordinamento provinciale

Il presidente distribuisce copie del documento in oggetto "**Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale.**

**Osservazioni alla variante di piano del comune di Cavernago con individuazione degli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico"**

**Rif. Delibera del consiglio provinciale n. 62 del 4/7/2014**

Mettendo in evidenza i due aspetti principali del documento:

- a) La variante alla SS statale 498
- b) La richiesta di liberare da vincolo agricolo di interesse strategico gli ultimi e soli brandelli del territorio di Cavernago rimasti allo status quo ancora privi di vincoli di in edificabilità per permettere uno sviluppo più idoneo al comune di Cavernago senza darne specifiche indicazioni circa l'impiego degli stessi.

#### 4) Elencazione Piani urbanistici presenti sul territorio.

Vengono discusse le modalità per affrontare i parecchi temi in ambito urbanistico presenti sul territorio. Viene qui deciso un programma di massima da seguire nelle prossime riunioni della commissione:

- a) Borgo di Malpaga
- b) Ex zona Terzi (di fronte a San Michele Pianoforti) In vista anche della nascita del nuovo centro Parrocchiale
- c) Costaplastics
- d) Rogge Corleonesche
- e) Zona Centro Sportivo.

#### 5) Implementazione modello di riforma assetto viabilistico del comune.

Viene presentata una bozza da parte del presidente di alcune soluzioni viabilistiche da implementare nel futuro basate sullo sviluppo delle due varianti alla ex statale 498 ed a quella al borgo di Malpaga.

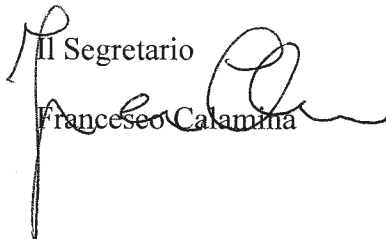
Spiegati alcuni interventi per interrompere in modo abbastanza definitivo la circolazione a mezzi pesanti e non residenti nel comune di Cavernago.

Programma di massima da riapprovare sulla base delle scadenze di convezioni e accordi siglati dal comune.

Prossima data proposta per convocazione commissione urbanistica 14 Novembre 2014.

Alle ore 22.30, essendo esauriti i punti all'ordine del giorno e non avendo nessun membro richiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea.

Il Segretario  
Francesco Calamina



Il Presidente  
Roberto Arch. Palazzini

