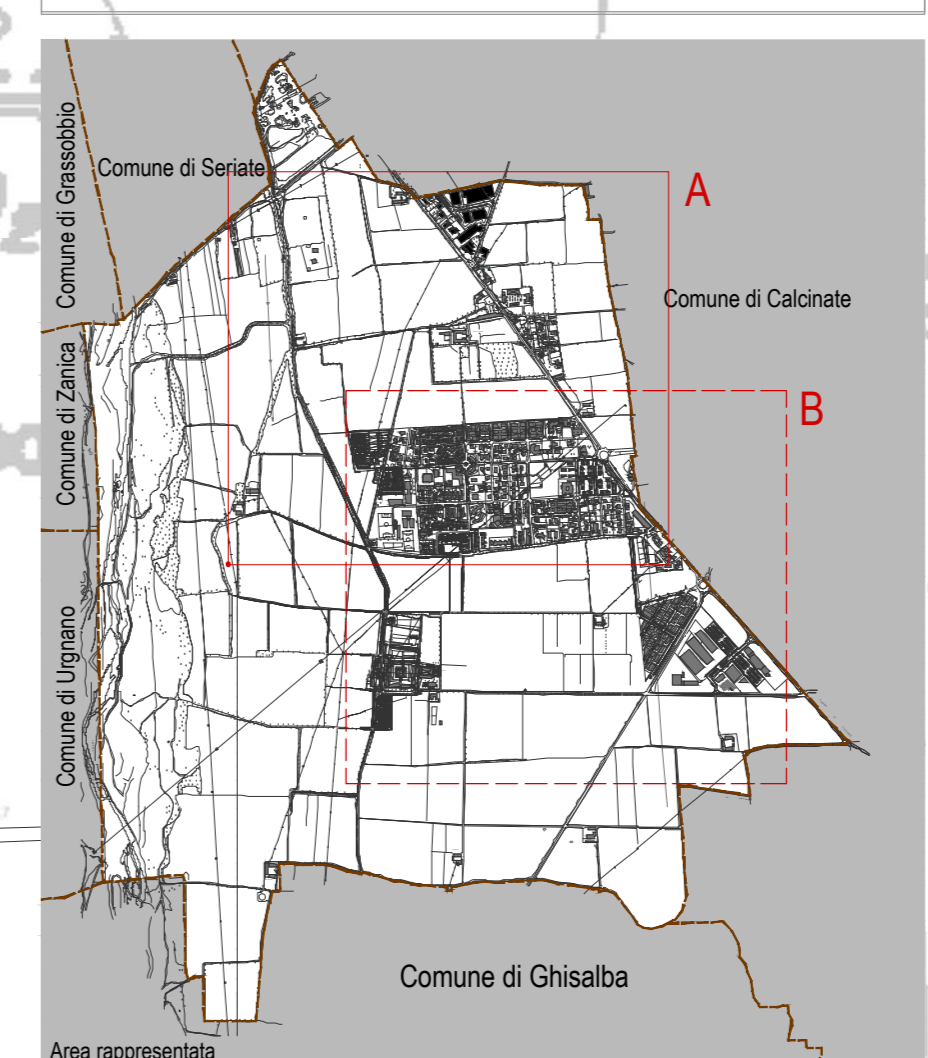


INSERIMENTO TERRITORIALE



Base cartografica locale: ricostruzione P.G.T. rif. PGR 03 con edificio e previsione Base cartografica intorno: C.T.R.

LEGENDA

- Limiti amministrativi comunali
- Edificazione esistente
- AMBITO RESIDENZIALE DI VALORE STORICO**
 - Nucleo di antica formazione N.A.F.
 - Edificio da conservare
 - R01 a Agglomerato di elevato pregio architettonico - R01 a
 - R01 b Agglomerato di pregio architettonico - R01 b
 - R01 c Complesso rurale di pregio architettonico - R01 c
 - R01 d Complesso rurale - R01 d
- AMBITO RESIDENZIALE INTEGRATO**
 - R02 Tessuto residenziale integrato - Lotti già edificati e lotti liberi - R02
 - R03 Tessuto residenziale integrato - Comparti - R03
 - Verde privato - VP
 - Area prescr. specifica
- AMBITO PRODUTTIVO INTEGRATO**
 - P01 Tessuto produttivo integrato - Lotti già edificati e lotti liberi - P01
 - P03 Area di cava - P03
- AMBITO PER SERVIZIO PUBBLICO**
 - Area per servizio pubblico attuato
 - Area per servizio pubblico di progetto
 - Struttura integrata al servizio della persona per servizi sanitari, sociali e socio assistenziali
 - Verde arredo urbano
 - I - area per istruzione
 - AR - area attrezzature religiose
 - AC - area attrezzature collettive
 - V - area a verde
 - VA - area a verde attrezzato
 - VP - area a verde privato
 - P - parcheggi
 - IT - impianti tecnologici
- AMBITO A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA**
 - A01 Aree ad uso agricolo esterne al Parco del Serio - A01
- AMBITO A PREVALENTE DESTINAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA**
 - A02 Area di valore paesaggistico ambientale int. al Parco fiume Serio - A02
- AMBITO DI PRODUZIONE INTENSIVA IN AREA AGRICOLA**
 - A03 Ambiti di produzione intensiva in area agricola - A03
- AMBITO NON SOGGETTO A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
 - Fascia di rispetto stradale - Cod. strada (stade cat. C, F, prov. e com. specifiche)
 - Prosp. visuali int. paesistico dalle infr. mobilità - T.C.P. Tav. E.S.4. variante (mant./aumento visuale da fascia rispetto)
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto elettrodotto
 - Zona di sensibilità stradale
 - Prosp. visuali int. paesistico dalle infr. mobilità - T.C.P. Tav. E.S.4. variante (P.G.T. vigente)
- ALTRE PROGETTUALITA'**
 - Viabilità principale esistente
 - Nuova viabilità di progetto
 - Nuova viabilità (non oggetto di progetto) ipotesi extracomunale
 - Mobilità lenta esistente/ig in progetto
 - C.A. Centro abitato (Art. 39 del d.lgs. 33/2013)
 - sottopasso esistente
 - sottopasso/sovrappasso di progetto
 - A - AP - B identificazione tipologia stradale (vedi N.T.A.)
 - Intersezione esistente
 - Intersezione di progetto
 - Intersezione ipotesi extracomunale
 - Mobilità lenta di nuovo progetto
 - limite Parco del Serio
 - allineamenti obbligatori

COMUNE DI CAVERNAGO
PROVINCIA DI BERGAMO

Il Paese dei due Castelli
www.comune.cavernago.bg.it

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE N. 1

PIANO DELLE REGOLE - 01A
PROGETTO PIANO DELLE REGOLE
A 1.2.000

DEDALUS
Architettura
Via E. Toti, 2 - 24060 Brusaporto (Bg)

Dot. Arch. ALESSANDRO DAGAI
Agente immobiliare e urbanista Coordinatore
Dot. RENATO CALDARELLI
Dot. MASSIMO ELTROPI
Valutazione Ambientale Strategica
Geom. ANDREA TURRAZZI
Responsabile Area Territorio-Ufficio Tecnico Comunale

Luglio 2016: Emissione Bozza.
Ottobre 2016: Agg. a seguito delle consultazioni Partecipative e Economiche.
Dicembre 2016: Agg. a seguito cont. di verifica assoggettabilità V.A.S.
Dicembre 2016: Approvazione Variante.
Febbraio 2017: Presa d'atto perm. Parco e sospensione prov. attuato ex S.P.96.
Giugno 2017: Approvazione Variante.

Sindaco
Avv. Giuseppe Togni

Responsabile del Servizio
Geom. Andrea Turrazzi

Segretario Comunale
Dot. Federico Gabbradori

Responsabile di progetto
Arch. Alessandro Davini

P.G.T.
Adozione Del. C.C. n. 33 del 15/12/2012
Verifica comp. P.T.C.P. Del. G.P. n. 110 del 22/04/2013
Approvazione Del. C.C. n. 15 del 05/06/2013

Variante n. 1 P.G.T.
Adozione Del. C.C. n. 31 del 22/12/2016
Verifica comp. P.T.C.P. Dic. Pres. n. 17 del 09/05/2017
Approvazione Del. C.C. n. 17 del 08/06/2017