



INSERIMENTO TERRITORIALE

Base cartografica locale: ricostruzione P.G.T. rif. DdP1 con edificato e previsione
Base cartografica intorno: C.T.R.

LEGENDA

- Limiti amministrativi comunali
- Edificazione esistente
- AMBITI ATTUATIVI DI TRASFORMAZIONE**
 - ATR** Ambito di trasformazione ATR1
 - Ambito attuativo
 - Tessuto residenziale ATR 1
- AMBITO RESIDENZIALE DI VALORE STORICO**
 - Nucleo di antica formazione N.A.F.
 - Edificio da conservare
 - R01 a** Agglomerato di elevato pregio architettonico - R01 a
 - R01 b** Agglomerato di pregio architettonico - R01 b
 - R01 c** Complesso rurale di pregio architettonico - R01 c
 - R01 d** Complesso rurale - R01 d
- AMBITO RESIDENZIALE INTEGRATO**
 - R02** Tessuto residenziale integrato - Lotti già edificati e lotti liberi - R02
 - R03** Tessuto residenziale integrato - Comparti - R03
 - Verde privato - VP
 - Area prescr. specifica
- AMBITO PRODUTTIVO INTEGRATO**
 - P01** Tessuto produttivo integrato - Lotti già edificati e lotti liberi - P01
 - P03** Area di cava - P03
- AMBITO PER SERVIZIO PUBBLICO**
 - Area per servizio pubblico attuato
 - Area per servizio pubblico di progetto
 - RSA** RSA di progetto
 - Verde arredo urbano
 - I - area per istruzione
 - AR - aree attrezzature religiose
 - AC - aree attrezzature collettive
 - V - aree a verde
 - VA - aree a verde attrezzato
 - VP - aree a verde privato
 - P - parcheggi
 - IT - impianti tecnologici
- AMBITO A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA**
 - A01** Aree ad uso agricolo esterne al Parco del Serio - A01
- AMBITO A PREVALENTE DESTINAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA**
 - A02** Aree di valore paesaggistico ambientale int. al Parco fiume Serio - A02
- AMBITO NON SOGGETTO A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto elettrodotto
- ALTRE PROGETTUALITA'**
 - viabilità di progetto
 - viabilità di progetto afferente I.A.T.R.
 - allargamento stradale
 - pista ciclopedonale attuata
 - pista ciclopedonale di progetto
 - sottopasso esistente
 - sottopasso di progetto
 - A - AP - B identificazione tipologia stradale (vedi N.T.A.)
 - limite Parco del Serio
 - allineamenti obbligatori

COMUNE DI CAVERNAGO
PROVINCIA DI BERGAMO

Il Paese dei due Castelli
www.comune.cavernago.it

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE N. 1

DOCUMENTO DI PIANO - 01
CONTESTO CONOSCITIVO
PIANIFICAZIONE VIGENTE
1:5.000

DEDALUS
Architettura
Via E. Toti, 2 - 24060 Brusaporto (Bg)

DOCT. Arch. ALESSANDRO DAGAI
Aspetti territoriali e urbanistici - Coordinatore
DOCT. RENATO CALDARELLI
DOCT. MASSIMO ELTROPI
Valutazione Ambientale Strategica
Geom. ANDREA TURRAZZI
Responsabile Area Territorio-Ufficio Tecnico Comunale

Adozione Del. C.C. n. 33 del 15.12.2012
Verifica compat. P.T.C.P. Del. G.P. n. 110 del 22.04.2013
Approvazione Del. C.C. n. 15 del 05.06.2013

Variante n. 1 P.G.T.
Adozione Del. C.C. n. 31 del 12.12.2016
Verifica compat. P.T.C.P. Del. G.P. n. 173 del 09.05.2017
Approvazione Del. C.C. n. 17 del 08.08.2017

Sindaco
Avv. Giuseppe Togni

Responsabile del Servizio
Geom. Andrea Turrazzi

Segretario Comunale
Dott. Federico Gabbradori

Responsabile di progetto
Arch. Alessandro Dagai

Luglio 2016: Emisione Bozza.
Ottobre 2016: Agg. a seguito delle consultazioni Parti Sociali ed Economiche.
Dicembre 2016: Agg. a seguito cont. di verifica assoggettabilità V.A.S.
Dicembre 2016: Adozione Variante
Febbraio 2017: Presa d'atto perm. Parco e sospensione prov. statuto ex S.P.96.
Giugno 2017: Approvazione Variante