### COMUNE DI CAVERNAGO

#### PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE via Papa Giovanni, 24 TEL. 035.84.05.13 Fax. 035.84.05.75 Par. IVA e Cod. Fiscale 00662800168 C.A.P. 24050 www.comune.cavernago.bg.it - email: info@comune.cavernago.bg.it - PEC comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

#### **COMMISSIONE URBANISTICA**

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\*

#### VERBALE d' ASSEMBLEA n. 7 del 24.04.2015

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\*

In data 24 Aprile 2015 alle ore 20.30 presso la sala consiliare del Comune di Cavernago si è riunita la Commissione Urbanistica con il seguenté

#### ORDINE DEL GIORNO

- 1) Valutazione P.A. Variante alla zona 2 del P.I.I. zona attuativa 1 "area ex\_Terz1";.
- 2) Varie ed eventuali.

Presenti per la maggioranza: Roberto Palazzini, Andrea D'Amico, Francesco Calamina, Vecchi Luigi, Gianluca Gabbiadini e Gaibotti Bruno

Assente giustificato per la maggioranza: Carmela di Palma.

Assenti ingiustificati per la minoranza: Cettolin Valentino, Andrea Scarpellini e Manenti Gianluca

- 1) Valutazione P.A. Variante alla zona 2 del P.I.I zona attuativa 1 "area ex Terzi"
  - Il Presidente Roberto Palazzini illustra a tutti i presenti il progetto in oggetto attraverso l'impiego della tavola dei lavori di variante alla zona 2 PII zona attuativa 1 richiesta parere preventivo Pianta Piano Terra del 28-01-2015 presentata dal curatore fallimentare.
  - Le modifiche fondamentali rispetto a quanto previsto dal progetto originale prevedono:
  - a) Previsione di superfici ad uso commerciale al piano terra sul lato strada provinciale e via Papa Giovanni XXIII cosi da creare una continuità alla attuale zona commerciale di via Deledda (naturale proseguimento);
- Adeguata interposizione di viabilità interna e di area parcheggio sul fronte strada provinciale così da mitigare l'impatto ambientale derivante dalla strada provinciale.

## COMUNE DI CAVERNAGO

#### PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE via Papa Giovanni, 24 TEL. 035.84.05.13 Fax. 035.84.05.75 Par. IVA e Cod. Fiscale 00662800168 C.A.P. 24050 www.comune.cavernago.bg.it - email: info@comune.cavernago.bg.it - PEC comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

L'amministrazione sottolinea la necessità di realizzare ulteriori parcheggi a nord della scuola materna (terreno comunale) e lungo la via d'Annunzio in vista dei progetti futuri del centro pastorale. Queste richieste vengono accettate dalla controparte presentando un nuovo progetto (totale circa 35 parcheggi aggiuntivi rispetto al progetto proposto in gennaio 2015)

Vieni quindi illustrata la soluzione definitiva del 16 marzo 2015 oggetto di valutazione.

Tutti i membri della maggioranza sono favorevoli alla realizzazione del progetto.

#### 2) Varie ed eventuali

Alle ore 21.15, essendo esauriti i punti all'ordine del giorno e non avendo nessun membro richiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea.

Il Segretario
Francesco Calántina

Il Presidente Roberto Arch: Palazzini

Firma per accettazione del verbale:

GAIBOTTI BRUNO

VECCHI LUIGI

GABBIADINI GIANLUCA

D'AMICO ANDREA

- LVluh Brut God DM

# OMUNE DI CAVERNAGO

### PROVINCIA DI BERGAMO

i, 24 TEL. 035.84.05.13 Fax. 035.84.05.75 Par. IVA e Cod. Fiscale 00662800168 C.A.P. 24050 .bg.it - email: info@comune.cavernago.bg.it - PEC comune.cavernago@pec.regione.lombardia.it

### COMMISSIONE URBANISTICA

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\*

# ERBALE d' ASSEMBLEA n. 8 del 29.05.2015

\*\* \*\*\* \*\* \*\*\*

naggio 2015 alle ore 20.30 presso la sala consiliare del Comune di nita la Commissione Urbanistica con il seguente

### ORDINE DEL GIORNO

no Regolatore Cimiteriale (P.R.C.)
vali.

naggioranza: Roberto Palazzini, Andrea D'Amico, Francesco Calamina, Vecchi

o e Carmela di Palma

ato per la maggioranza: Gianluca Gabbiadini

ficati per la minoranza: Cettolin Valentino, Andrea Scarpellini e Manenti

per la terza volta consecutiva i membri di minoranza sopra citati non sono issione. Nessuna giustificazione è stata segnalata dagli stessi. Il fatto verrà uto alla Giunta Comunale.

# one PIANO REGOLATORE CIMITERIALE (P.R.C.)

esidente Roberto Palazzini illustra a tutti i presenti il Piano Regolatore ale, che non è stato né adottato né approvato dalla precedente strazione. E' assolutamente prioritario procedere con l'iter di approvazione to esiste la necessità futura di procedere con un ampliamento.